



# Gobierno del Estado de Morelos

## Consejería Jurídica

---

### DECRETO POR EL QUE AUTORIZA AL TITULAR DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO A OTORGAR EL USO A TÍTULO GRATUITO DE UN BIEN INMUEBLE A FAVOR LA ASOCIACIÓN CIVIL DENOMINADA “CIUDAD DE LA CONFECCIÓN”

---

Fecha de Aprobación	2000/11/08
Fecha de Promulgación	2000/11/21
Fecha de Publicación	2000/11/22
Fecha de Vigencia	2000/11/23
Decreto	00013
Expidió	XLVIII Legislatura
Publicación Oficial	4088 Periódico Oficial "Tierra y Libertad"

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se autoriza al Titular del Poder Ejecutivo del Estado a otorgar en comodato a la Asociación Civil denominada “Ciudad de la Confección” el bien inmueble identificado con clave catastral número 1200-00-900-611, con un área de 3,034 metros cuadrados, ubicado en Calle sin nombre s/n, Emiliano Zapata Morelos, cuyo destino será la puesta en marcha y funcionamiento de un Centro de Desarrollo Infantil, según consta en la Escritura Pública número 19,740, volumen 430, página 207, de fecha 14 de octubre de 1999, pasada ante la fe de la Lic. Patricia Mariscal Vega, Notaria Pública número 5 de la Primera Demarcación Notarial del Estado de Morelos, donde se formalizó la transmisión de propiedad en ejecución de fideicomiso a título gratuito.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** El bien inmueble materia del presente Decreto será destinado única y exclusivamente para la puesta en marcha y funcionamiento de un Centro de Desarrollo Infantil.

**ARTÍCULO TERCERO.-** La Asociación Civil denominada “Ciudad de la Confección” no podrá ceder o transmitir total o parcialmente los derechos derivados del contrato de comodato que formalice el acto jurídico materia del presente Decreto.

**ARTÍCULO CUARTO.-** El plazo que se concede a la Asociación Civil para disfrutar del bien inmueble de referencia será por 20 años.

**ARTÍCULO QUINTO.-** En la firma del Contrato de Comodato que se pacte con la Asociación Civil mencionada en líneas anteriores, comparecerán en nombre y representación del Poder Ejecutivo del Estado, los funcionarios facultados en términos de lo dispuesto por la Ley Orgánica de la Administración Pública Estatal.

**VINCULACIÓN.-** Remite a la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Morelos publicada en el POEM No. 4079 de 2000/09/29.

**ARTÍCULO SEXTO.-** Si el bien inmueble materia del presente Decreto se destina a un fin distinto del señalado con anterioridad, o la Asociación Civil cambia de naturaleza jurídica o de objeto social, procederá la rescisión automática del contrato que se pacte, sin que esto cause perjuicio alguno a cargo del Gobierno del Estado de Morelos.

## **TRANSITORIOS**

**PRIMERO.-** Aprobado que sea el presente Decreto, tórnese al Titular del Poder Ejecutivo del Estado de Morelos, para su publicación en el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", órgano de difusión del Gobierno del Estado.

**SEGUNDO.-** El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial "Tierra y Libertad".

**TERCERO.-** Una vez celebrado el contrato de Comodato a que este Decreto se refiere, deberá hacerse la anotación correspondiente en el Registro Público de la Propiedad Inmobiliaria del Estado y en su caso, en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Morelos.

Salón de Sesiones del H. Congreso del Estado a los ocho días del mes de noviembre del dos mil.

**ATENTAMENTE**  
**“SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN”.**  
**LOS CC. INTEGRANTES DE LA MESA DIRECTIVA**  
**DEL H. CONGRESO DEL ESTADO.**

**P R E S I D E N T E.**  
**DIP. JOSÉ LUIS CORREA VILLANUEVA.**  
**S E C R E T A R I O.**  
**DIP. JESÚS FERNANDO CONTRERAS ARIAS.**  
**S E C R E T A R I O.**  
**DIP. JOEL JUÁREZ GUADARRAMA.**  
**RÚBRICAS**

Por tanto mando se imprima, publique, circule y se le dé el debido cumplimiento.  
Dado en la Residencia del Poder Ejecutivo en la Ciudad de Cuernavaca, Capital  
del Estado de Morelos a los veintiún días del mes de noviembre del dos mil.

**SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN**  
**GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE**  
**MORELOS**  
**SERGIO ALBERTO ESTRADA CAJIGAL RAMÍREZ**  
**SECRETARIO DE GOBIERNO**  
**EDUARDO BECERRA PÉREZ**  
**RÚBRICAS**